



# Haus & Grund<sup>®</sup>

Eigentümerschutz - Gemeinschaft

## Bewerbung um die Anmietung von Wohnraum

Bitte füllen Sie alle Seiten des Formulars aus und geben Sie es bei der Leistungsgesellschaft Haus&Grund Sachsen-Anhalt mbh in der Halberstädter Straße 10 in 39112 Magdeburg ab oder senden es per E-Mail an [vermietung@hugis.de](mailto:vermietung@hugis.de) oder per Fax an die 0391 74 41 3 - 23.

Objektdaten: Anschrift: \_\_\_\_\_ WE-Nr. \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

Wohnfläche: \_\_\_\_\_ Miete: \_\_\_\_\_ Nebenkosten: \_\_\_\_\_ Einzug am: \_\_\_\_\_ Alternativ: \_\_\_\_\_

### Mieterselbstauskunft

Zur Erfassung und Überprüfung Ihrer Daten um gegebenenfalls einen Mietvertrag zu erstellen

	Mieter/in	Mieter/in bzw. Bürge/in
Name:		
Vorname:		
Geb.-Datum:		
Geb.-Name:		
Staatsangehörigkeit:		
aktuelle Anschrift:		
weitere Anschriften in den letzten 5 Jahren:		
e-Mail Adresse:		
Tel.-Nr.:		
Mobil:		
Beruf:		
Nettoeinkommen:		
Sonstige Einkünfte:		

### Beizufügende Anlagen:

1. Personalausweis beidseitig in Kopie
2. Vorvermieterbescheinigung
3. Einkommensnachweise in Kopie
4. Haftpflichtversicherungspolice in Kopie
5. Schufa -Auskunft (wird von der Firma abgerufen und dem Eigentümer und/oder der Verwaltung bereitgestellt)
6. bei Haustieren: Haftpflichtversicherung für das Tier
7. Sollte für die Wohnung ein Bürge eintreten, so wird auch von dieser Person die Kopie des Personalausweises von beiden Seiten und Gehaltsnachweise des letzten Monats gefordert



# Haus & Grund®

## Eigentümerschutz - Gemeinschaft

### Weitere Angaben

Haben Sie Haustiere: ( ) ja ( ) nein  
Art? \_\_\_\_\_

Werden weitere Personen mit in die Wohnung aufgenommen: ( ) ja ( ) nein

Übernehmen Sie die Wohnung unrenoviert? : ( ) ja ( ) nein

Nutzen Sie die Räumlichkeiten auch gewerblich? ( ) ja ( ) nein  
Art? \_\_\_\_\_

### Sonderwünsche/Anmerkungen:

Haben Sie wünsche oder Anmerkungen im Zusammenhang mit der Anmietung der von Ihnen angesehen Immobilie. So tragen Sie diese hier ein. Wir werden Ihre Wünsche an den Eigentümer weiterleiten.

---

### Allgemeine Mieterklärung

- Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions und Miete zu leisten.
- Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die Richtigkeit der hier gemachten Angaben überprüft wird.
- Ich bestätige dass ich die Kautions, Verwaltungskostenpauschale und die erste Gesamtmiete bis zum Mietvertragsbeginn, an die angegebenen Konten überweisen werde. Sollte die Übergabe auf Wunsch meinerseits vor dem vertraglich festgelegten Mietvertragsbeginn liegen, erkläre ich mich bereit die Zahlungen bis spätestens zu dem gewünschten Übergabetermin zu leisten.
- Wir sind bereit die Kautions in einer vom Eigentümer oder dessen Vertreter angegebenen Anlageform zu hinterlegen.
- Sofern eine andere Wohnung, als die oben angegebene, angemietet wird, gilt diese Selbstauskunft entsprechend. Die Richtigkeit der Angaben bestätige ich/wir mit meiner/unsere Unterschrift. Ich/Wir bin/sind davon in Kenntnis gesetzt, dass der Vermieter den Mietvertrag anfechten und das Mietverhältnis fristlos kündigen kann, wenn die gemachten Angaben nicht der Wahrheit entsprechen. Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass über meine/unsere Person ggf. Wirtschaftsauskünfte eingeholt werden.
- Sofern von Seitens des Maklers von mir/uns kein Maklerlohn verlangt wird, akzeptiere ich/wir dessen einmalige Verwaltungskostenpauschale von 100,00€ für die Tätigkeit im Zusammenhang mit dem Abschluss des Mietvertrages und der Anfertigung des Übergabeprotokolls.
- Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter, versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben.
- Mir/uns ist bekannt, dass diese Angaben vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht werden können. Ich/wir sind darüber belehrt worden, dass falsche Angaben den Vermieter zu einer außerordentlichen Kündigung berechtigen.
- Kommt ein Mietvertrag von **Ihrer Seiten** der Mietinteressenten nicht zu Stande, so wird eine Aufwandsentschädigung gemäß der gesetzlichen Bestimmungen in Höhe von 1 Nettokaltmiete zzgl. 19% der gesetzlichen MwSt. erhoben.

---

Mieter 1

---

Ort, Datum

---

Mieter 2